



## AVIS PUBLIC Demande de dérogation mineure

AVIS PUBLIC EST, par les présentes, donné par M. Jimmy Poulin, secrétaire-trésorier, que le Conseil municipal de la Municipalité des Cèdres, à sa séance ordinaire du 11 mai 2021 à 19h30, statuera à huis clos sur cette demande de dérogation mineure au règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements :

**Emplacement : 855, chemin Saint-Féréol (lot 2 047 765)**

**Enseigne**

**Nature et effet de la demande :**

Permettre le remplacement de l'enseigne lumineuse détachée affichant le menu du restaurant A&W au service à l'auto par une enseigne lumineuse détachée de 5,16 m<sup>2</sup> avec une hauteur libre de 0,3 m sur une propriété ayant 7 enseignes détachées avec une superficie totale d'affichage de 72 m<sup>2</sup> alors que le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements prescrit un éclairage externe, une superficie maximale de 3 m<sup>2</sup>, une hauteur libre minimale de 1,5 m pour une enseigne détachée et limite le nombre d'enseignes détachées à une (1) et la superficie totale d'affichage à 35 m<sup>2</sup>.

En vertu de l'arrêté ministériel 2020-033 du 7 mai 2020 et de la résolution numéro 2020-05-162, il a été résolu de remplacer la procédure habituelle par une consultation écrite. Pour ce faire, vous êtes invités à vous faire entendre par écrit à l'égard de cette demande, en nous acheminant vos commentaires et questions **au plus tard le 10 mai 2021 à 16h30** par courriel à [cprimeau@ville.lescedres.qc.ca](mailto:cprimeau@ville.lescedres.qc.ca) ou par la poste au 1060, chemin du Fleuve, Les Cèdres, Québec, J7T 1A1.

Toutes vos question et commentaires seront entendus par le Conseil lors de la séance.

DONNÉ à Les Cèdres, ce 23<sup>e</sup> jour d'avril 2021.

Jimmy Poulin, OMA, urbaniste  
Secrétaire trésorier

---

### Certificat de publication

Je, Jimmy Poulin, secrétaire trésorier de la Municipalité des Cèdres, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public concernant la demande de dérogation mineure pour une enseigne au 855, chemin Saint-Féréol pour le lot 2 047 765 aux deux endroits désignés par le Conseil en date du 23 avril 2021.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 23<sup>e</sup> jour du mois d'avril 2021.

Jimmy Poulin, OMA, urbaniste  
Secrétaire trésorier