



Municipalité des Cèdres

Séance municipale
Mardi, 23 janvier 2024, 19h30
Ordre du jour

1. Ordre du jour

1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 23 janvier 2024

2. Procès-verbaux

2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 décembre 2023 et des procès-verbaux de la séance extraordinaire du 20 décembre 2023 (budget et programme triennal d'immobilisation 2024-2026) et de la séance extraordinaire du 20 décembre 2023

3. Affaires financières

3.1 Acceptation des comptes du 20 décembre 2023 au 23 janvier 2024

3.2 Demandes de subventions, financement et autres

3.2.1 Maison des jeunes de Les Cèdres : demande de gratuité de la salle des Bâisseurs

3.2.2 Léa Proulx : demande de subvention à l'élite - Passion Flag Football

3.3 Acceptation des dépenses pour dons et subventions pour l'année 2024

3.4 Vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes : autorisation au greffier-trésorier

3.5 Autorisation d'un transfert au montant de 15 000\$ provenant du surplus non affecté à la réserve financière pour pourvoir aux dépenses liées à la tenue des élections municipales

4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire

4.1 Plan directeur du canal de Soulanges : approbation

5. Règlements municipaux

5.1 Avis de motion - règlement numéro 383-8-2024 modifiant le règlement numéro 383-2015 et ses amendements déléguant à certains fonctionnaires municipaux le pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats afin de mettre à jour la description de postes

5.2 Avis de motion - règlement numéro 508-2024 concernant l'adoption d'un programme d'aide à la rénovation et restauration de bâtiments pour l'année 2024

5.3 Avis de motion - règlement numéro 395-21-2024 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses grilles de spécifications H-1, H-2, H-3, H-4, H-5, H-7, H-8, H-9, H-10, H-11, H-12, H-13, H-14, H-15, H-16, H-17, H-18-2, H-18-3, H-18-4, H-18-5, H-18-6, H-18-7, H-18-8, H-18-9, H-18-10, H-18-11, H-18-14, H-19, H-20 et H-21 afin de retirer la densité exprimée en logement par hectare conformément au plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.4 Adoption du premier projet de règlement numéro 395-21-2024 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses grilles de spécifications H-1, H-2, H-3, H-4, H-5, H-7, H-8, H-9, H-10, H-11, H-12, H-13, H-14, H-15, H-16, H-17, H-18-2, H-18-3, H-18-4, H-18-5, H-18-6, H-18-7, H-18-8, H-18-9, H-18-10, H-18-11, H-18-14, H-19, H-20 et H-21 afin de retirer la densité exprimée en logement par hectare conformément au plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.5 Adoption du règlement numéro 505-2023 relativement à l'appropriation des sommes requises et à l'imposition des taxes et compensations pour rencontrer les obligations de la Municipalité pour l'exercice financier 2024

5.6 Adoption du règlement numéro 507-2023 décrétant un mode de tarification pour l'utilisation de certains biens, services ou activités de la Municipalité des Cèdres pour l'année 2024



Municipalité des Cèdres

6. Affaires municipales

- 6.1 Mise en œuvre d'une stratégie de développement industriel : zone industrielle I-1 constituant le pôle logistique de Les Cèdres

7. Affaires juridiques et greffe

- 7.1 Dépôt d'un certificat du greffier-trésorier suivant la tenue d'une procédure de registres

8. Ressources matérielles et immobiliers

- 8.1 Dunton Rainville avocats : allocation d'une banque d'heures d'honoraires professionnels pour l'année 2024
- 8.2 DHC avocats: allocation d'une banque d'heures d'honoraires professionnels pour l'année 2024
- 8.3 Paysagiste de chez nous : contrat de service d'entretien paysager des arbres, arbustes et massif floraux – saison 2024
- 8.4 MEi assainissement : contrat pour la fourniture et l'installation d'un bassin de rétention ainsi que d'une station de dosage dans le cadre du projet de filtres au sable vert
- 8.5 PG Solutions : acquisition d'une licence du module « Transphère – Taxation SFM

9. Ressources humaines

- 9.1 Embauche d'un chef d'équipe et de surveillants de patinoires (temps partiel de soir et fins de semaine / saisonnier) pour les parcs Daviau, Colibris et Optimiste
- 9.1.1 Mathis Larivière à titre de chef d'équipe pour la surveillance des patinoires
- 9.1.2 Elliot Sarrazin à titre de surveillant de patinoires
- 9.1.3 Mathias Robichaud à titre de surveillant de patinoires
- 9.1.4 Antoine Robichaud à titre de surveillant de patinoires
- 9.2 Embauche de Fritz Desanges à titre de contremaître du Service des travaux publics
- 9.3 Autorisation de signature – transaction - règlement du grief P6325-2022-0001

10. Loisirs, culture et vie communautaire

- 10.1 Activités et événements prévus en 2024

11. Service de sécurité incendie

- 11.1 Demande de participation à La Semaine de la prévention des incendies - octobre 2024
- 11.2 Demande de participation à diverses activités du service de sécurité incendie, civile et des premiers répondants pour l'année 2024

12. Services techniques et infrastructures

- 12.1 Abrogation de la résolution numéro 2022-09-409 : levée partielle de l'interdiction de circuler sur la montée Léger

13. Divers et correspondance

Période de questions

Parole au Conseil

Levée de la séance