



# Municipalité des Cèdres

Séance municipale  
Mardi, 13 septembre 2022, 19h30  
Ordre du jour

## Moment de réflexion

### 1. Ordre du jour

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 13 septembre 2022

### 2. Procès-verbal

- 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 9 août 2022

### 3. Affaires financières

- 3.1 Acceptation des comptes du 11 août au 14 septembre 2022
- 3.2 Paiement de factures et décomptes progressifs :
  - 3.2.1 Réfrigération Yvan Allison : paiement du décompte progressif numéro 5 (libération totale de la retenue) / conversion du système de chauffage au mazout à l'électricité au bâtiment de l'hôtel de ville
  - 3.2.2 Mécamobile Inc. : paiement de la facture numéro 177535 pour la réparation du véhicule Western Star (VTP002), Service des travaux publics
- 3.3 Autorisation d'enveloppes budgétaires
  - 3.3.1 Travaux dans le cadre de l'aménagement des dispositifs de rabattement du fer et manganèse aux stations du Fleuve et des Chênes
  - 3.3.2 Travaux de terrassement et construction d'une dalle de béton pour la génératrice à la station de pompage du Fleuve
  - 3.3.3 Travaux relatifs au nettoyage des étangs aérés – matières en suspension

### 4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire

- 4.1 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) : demandes acceptées
  - 1150, chemin du Fleuve – rénovation extérieure (lot 6 047 934)
  - 10, rue Hôtel de ville – mur de soutènement et clôture (lot 2 048 358)
  - 48, rue Saint-Pierre – terrasse (lot 3746 267)
  - 935, chemin du Fleuve – haie (lot 2 045 871)
- 4.2 Demandes de dérogations mineures acceptées :
  - 4.2.1 1070, chemin Saint-Dominique (lot 3 051 717) : distance bâtiment d'élevage et de l'aire d'activité clôturée des lignes de lot
  - 4.2.2 1365, chemin Saint-Féréol (lot 2 047 799) : augmentation de la marge avant pour l'implantation du bâtiment principal
- 4.3 Commission de protection du territoire agricole : demande d'autorisation pour utilisation autre qu'agriculture – lot 2 984 963 (chemin du Fleuve)

### 5. Règlements municipaux

- 5.1 Adoption du règlement numéro 474-2-2022 modifiant le règlement numéro 474-2021 et ses amendements relatifs à la tarification des biens et services de la Municipalité pour l'année 2022 afin de mettre à jour certains tarifs
- 5.2 Adoption du règlement numéro 490-2022 relatif à la fermeture des fossés de voie publique



# Municipalité des Cèdres

- 5.3 Adoption du règlement numéro 491-2022 décrétant une dépense de 3 450 000\$ et un emprunt de 3 450 000\$ pour la conception, la fourniture, l'installation et la mise en service d'une chaîne de traitement d'abattement du fer et du manganèse aux usines de production d'eau potable des stations d'aqueduc Des chênes et du Fleuve
- 5.4 Adoption du règlement numéro 383-5-2022 modifiant le règlement numéro 383-2015 et ses amendements déléguant à certains fonctionnaires municipaux le pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats afin de mettre à jour les délégations permises
- 5.5 Adoption du règlement numéro 485-1-2022 modifiant le règlement numéro 485-2022 décrétant une dépense et un emprunt de 428 000\$ pour la vidange des étangs aérés afin de modifier la clause de taxation

## 6. Affaires municipales

- 6.1 Retrait des frais de désinfection lors de locations de salles
- 6.2 Modification de la résolution numéro 2022-02-074 : Découverte nature Kayak Vaudreuil-Soulanges
- 6.3 Levée partielle de l'interdiction de circuler sur la montée Léger
- 6.4 Ministère des Transports du Québec : demande pour l'aménagement de voies de décélération

## 7. Affaires juridiques et greffe

- 7.1 Dépôt du certificat du greffier-trésorier suivant la tenue d'une procédure de registres
- 7.2 Acquisition et cession d'une partie du lot numéro 2 047 948 du Cadastre du Québec (nouveaux lots 6 536 419 et 6 536 420 remplacent la partie de lot 2 047 948)
  - 7.2.1 Acquisition de l'immeuble comprenant une partie du terrain connu comme une partie du lot numéro 2 047 948 du Cadastre du Québec
  - 7.2.2 Cession de l'immeuble connu sous le lot numéro 6 536 419 (projeté) du Cadastre du Québec
- 7.3 Commission de la toponymie : demande d'officialisation du toponyme « Place du Canal » / affichage permanent des accès privés aux projets intégrés sur les lots 4 964 457 et 4 287 492
- 7.4 Mise en place d'un comité sur l'accès à l'information et la protection des renseignements personnels

## 8. Ressources matérielles et immobiliers

- 8.1 Parallèle 54 Expert Conseil inc. : proposition de services professionnels en génie civil - raccordements d'égout sanitaire dans le cadre du projet d'implantation de la nouvelle école primaire et d'ajouts de secteurs au réseau d'égout sanitaire
- 8.2 Parallèle 54 Expert Conseil inc. : proposition de services professionnels en génie civil - plans et devis pour des travaux correctifs sur l'égout sanitaire - chemin Saint-Féréol
- 8.3 Prolongement des contrats de service de conciergerie pour les bâtiments municipaux
  - 8.3.1 Les Services d'entretien Wennie ménage
  - 8.3.2 Les Services d'entretien Valpro inc.
- 8.4 L'Air en Fête : autorisation de signature du protocole d'entente concernant la gestion du camp de jour du noyau villageois pour l'année 2023
- 8.5 Pavage Desrochers et Cie inc. : octroi du contrat de pavage de la zone des réservoirs de carburants – garage municipal



# Municipalité des Cèdres

- 8.6 Autorisation pour la disposition de matériel
- 8.7 Vermeer Canada Inc. : acquisition d'un chargeur articulé avec équipements d'attache
- 8.8 Suroît Propane (9049-1135 Québec Inc.) : fourniture et livraison de gaz propane pour la période du 1er octobre 2022 au 30 septembre 2025
- 8.9 Pétrole Léger Inc. : fourniture et livraison de carburants, location de deux réservoirs et d'un appareil de gestion d'essence et de diesel pour la période du 1<sup>er</sup> septembre 2022 au 31 août 2023 avec option de renouvellement pour les années 2024 et 2025
- 8.10 Couvertures Germain Thivierge 2012 : octroi du contrat relatif à des travaux de reconditionnement de la toiture de la bibliothèque Gaby-Farmer-Denis
- 8.11 Service sous-marin (SSM) : offre de services pour la conception et la réalisation de travaux de réparation du quai municipal
- 8.12 BC2 : offre de services pour une assistance professionnelle en urbanisme – révision du mandat de prêt de personnel
- 8.13 Vélo Vert : achat de 140 barils récupérateur d'eau de pluie en plastique recyclé

## 9. Ressources humaines

- 9.1 Simon Riel, technicien en génie civil : signature du contrat de travail 2022-2025
- 9.2 Embauche permanente/temps plein de Samuel Bertrand à titre de journalier/ouvrier au Service des travaux publics
- 9.3 Nomination de Isabelle Gareau à titre de responsable du Service des loisirs, culture et de la vie communautaire
- 9.4 Entérinement de l'embauche de Maude Chénard à titre de coordonnatrice à la vie culturelle et communications au Service des loisirs
- 9.5 Embauche de Nicole Deguire à titre de premier répondant à temps partiel
- 9.6 Embauche de Étienne Larivière à titre de surveillant de salle / appariteur – occasionnel à temps partiel
- 9.7 Icarium Groupe Conseil : offre de service pour l'exécution d'un diagnostic organisationnel du Service de sécurité incendie
- 9.8 Comité de la santé et sécurité au travail : modification des membres
- 9.9 Entérinement de l'embauche de Audrey Gobeil à titre d'inspectrice municipale / poste permanent à temps plein

## 10. Divers et correspondance

Votre conseil municipal 2021-2025

Période de questions

Parole au Conseil

Levée de la séance

**Bernard Daoust, maire**  
**Michel Proulx, conseiller – district 1**  
**Marcel Guérin – district 2**  
**Loïc Dewavrin – district 3**  
**Jacques Bouchard – district 4**  
**Julie Paradis – district 5**  
**Lyndsay Simard – district 6**