



AVIS PUBLIC

Demandes de dérogations mineures

AVIS PUBLIC EST par la présente donnée que le Conseil municipal de la Municipalité des Cèdres, à sa séance ordinaire du 14 septembre, à 19h30, au 1060, chemin du Fleuve, statuera sur ces demandes de dérogations mineures au règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements :

Emplacement : 1193-1205, chemin du Fleuve (lot 5 236 143)

Conteneurs semi-enfouis

Nature et effet de la demande :

Permettre l'installation de conteneurs semis-enfouis en cours avant alors que le règlement de zonage et ses amendements le proscrit.

Emplacement : 24, rue Richard (lot 2 046 724)

Marge avant

Nature et effet de la demande :

Régulariser la marge avant du bâtiment principal de 7,43 mètres dans la zone H-27 alors que le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements prescrit une marge avant minimale de 7,62 mètres dans la zone concernée.

En vertu de l'arrêté ministériel 2020-033 du 7 mai 2020 et de la résolution numéro 2020-05-162, il a été résolu de remplacer la procédure habituelle par une consultation écrite. Pour ce faire, vous êtes invités à vous faire entendre par écrit à l'égard de cette demande, en nous acheminant vos commentaires et questions **au plus tard le 14 septembre 2021 à 16h30** par courriel à cprimeau@ville.lescedres.qc.ca ou par la poste au 1060, chemin du Fleuve, Les Cèdres, Québec, J7T 1A1.

Toutes vos question et commentaires seront entendus par le Conseil lors de la séance.

DONNÉ à Les Cèdres, ce 27^e jour d'août 2021.

Jimmy Poulin, OMA, urbaniste
Secrétaire trésorier

Certificat de publication

Je, Jimmy Poulin, secrétaire trésorier de la Municipalité des Cèdres, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public concernant les demandes de dérogations mineures pour les conteneurs semi enfouis pour le 1193-1205, chemin du Fleuve pour le lot 5 236 143 et la marge avant pour le 24, rue Richard pour le lot 2 046 724 aux deux endroits désignés par le Conseil en date du 27 août 2021.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 27^e jour du mois d'août 2021.

Jimmy Poulin, OMA, urbaniste
Secrétaire trésorier