



# Municipalité des Cèdres

**SÉANCE MUNICIPALE**  
**Mardi 11 août 2026, 19h**  
**Ordre du jour**

## **1. Ordre du jour**

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 11 août 2026

### **Première période de questions aux citoyens (15 minutes)**

## **2. Procès-verbaux**

- 2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 14 juillet 2026

## **3. Affaires financières**

- 3.1 Acceptation des comptes du 16 juillet au 13 août 2026

- 3.2 Paiement de factures, décomptes progressifs et autres

- 3.2.1 Les Entreprises Guy Beaulieu 2009 inc. : acceptation des certificats d'acceptation provisoire des travaux et paiement des factures numéro C2025-17PROV et C2025-31PROV (libérations partielles (5%) des retenues contractuelles de 10%) / projet de travaux électriques et de ventilation à la station d'aqueduc des Chênes et du Fleuve
- 3.2.2 Service de construction FMA : dépôt des certificats de paiement CP-10 et CP-11 et paiement des décomptes progressifs numéro 10 et 11 - projet de rénovation et mise en conformité du Pavillon des bénévoles
- 3.2.3 Laboratoire GS inc. : paiement de la facture numéro 18379 pour le contrôle qualitatif des matériaux – projet des travaux de pavage divers 2025
- 3.2.4 Seize03 : autorisation de paiement de la facture numéro 2993 relative à des services d'accompagnement stratégique en relations publiques
- 3.2.5 Groupe Mécano inc. : paiement de la facture numéro M22-1620 et paiement final du décompte progressif numéro 18 (libération finale de la dernière moitié de la retenue finale de 5%) – projet de construction de dispositifs de traitement du fer et du manganèse / projet au sable vert

- 3.3 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par billets au montant de 1 373 700 \$ qui sera réalisé le 24 août 2026

- Règlement d'emprunt numéro 386-2015 - emprunt de 2 500 000 \$ relatif à la réfection et pavage du chemin du Fleuve (entre le périmètre urbain et le chemin Saint-Antoine), chemin Saint-Antoine (entre le chemin du Fleuve et la route 338), chemin Saint-Grégoire, montée Chénier, montée Marsan, rue des Tourterelles, rue Valade, rue Daoust, rue Lauzon, rue Gauthier et la rue Jeanne
- Règlement d'emprunt numéro 472-2021 relatif à la conversion du réseau d'éclairage public au DEL pour un montant de 425 000\$ et décrétant une dépense et un emprunt pour en acquitter le coût au montant de 425 000\$
- Règlement d'emprunt numéro 510-2024 décrétant une dépense et un emprunt de 45 100\$ relatif au reprofilage des fossés de la rue Lalonde afin de changer l'émissaire pluvial du secteur
- Règlement d'emprunt numéro 516-2024 décrétant une dépense et un emprunt de 1 331 000\$ pour des travaux de stabilisation de talus et de réfection du chemin du Fleuve

- 3.4 Demande d'aide financière – Programme de financement d'infrastructures en eau pour la réalisation d'habitations (FIERH)

- 3.4.1 Projet d'augmentation de la capacité des étangs aérés
- 3.4.2 Projet de construction d'un poste de pompage et d'une conduite de refoulement

## **4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire**

- 4.1 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) : demandes acceptées

- 10, rue Hôtel-de-Ville – rénovation extérieure
- 25, rue Hôtel-de-Ville – aménagement d'une aire de stationnement
- 1445, chemin du Fleuve – nouvelle construction résidentielle

- 4.2 Demande de dérogation mineure: 111, rue Saint-François (lot 5 871 152 du cadastre du Québec) – agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée

## **5. Règlements municipaux**

- 5.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 531-1-2026 modifiant le règlement numéro 531-2025 décrétant un mode de tarification pour l'utilisation de certains biens, services ou activités de la Municipalité des Cèdres pour l'année 2026 afin de modifier les ononymes et la tarification des locations de salles du Pavillon des bénévoles



# Municipalité des Cèdres

- 5.2 Adoption du règlement numéro 539-2026 relatif à l'adoption d'un programme d'aide à la rénovation et restauration de bâtiments pour l'année 2026
- 5.3 Adoption du règlement numéro 545-2026 sur la gestion contractuelle
- 5.4 Adoption du règlement numéro 550-2026 autorisant la conclusion d'une entente relative à la Cour municipale commune de Vaudreuil-Soulanges

## 6. Affaires municipales

- 6.1 Résolution d'appui : demande au Gouvernement du Québec - financement du transport adapté métropolitain

## 7. Affaires juridiques et greffe

- 7.1 Autorisation de signature des promesses de servitudes d'occupation temporaire de travaux et permanentes pour les lots 2 048 410, 2 048 411, 2 047 465 et 2 047 805 - projet du ponceau Wallot
- 7.2 Fabrique de la Paroisse Saint-Joseph-de-Soulanges : autorisation de signatures pour l'établissement d'une nouvelle servitude d'occupation sur une partie du lot 5 647 934
- 7.3 Ministère des Transports et de la Mobilité durable : autorisation de signature d'une demande d'occupation temporaire du lot 2 048 881 relative aux travaux d'inspection de la conduite de siphon entre le canal de Soulanges et la coulée Biron
- 7.4 Place du Canal – projet domiciliaire Haut-Chamerry : autorisation de signature d'un acte de cession de terrain sur une partie du lot 6 624 281 du cadastre du Québec

## 8. Ressources matérielles

- 8.1 Boutique du Store Décoratif : octroi du contrat pour la fourniture de toiles pour les fenêtres du Pavillon des Bénévoles
- 8.2 Harnois Energie Inc. : octroi du contrat pour la fourniture et livraison de carburant - essence ordinaire sans plomb, diesel clair et coloré - année optionnelle 2026-2027
- 8.3 O'clair environnement : offre de services professionnels relative à l'utilisation de la plateforme infonuagique NERRI – gestion décentralisée des eaux usées pour les infrastructures septiques des résidences isolées autonomes
- 8.4 Shellex Groupe Conseil inc. : octroi de mandat de services professionnels pour la surveillance des travaux – projet de construction d'une station de pompage – Domaine Lucerne
- 8.5 Bureautech : octroi du contrat pour la fourniture d'un numériseur Canon DR-G2110

## 9. Ressources humaines

- 9.1 Entérinement de l'embauche de Joanie Jacob Bouchard à titre de conseillère aux ressources humaines et aux mieux-être au travail
- 9.2 Embauche de Fabienne Halimi à titre de préposée aux prêts, poste temporaire et à temps partiel
- 9.3 Entérinement de l'embauche de Johanne Guertin à titre de préposée aux prêts, poste temporaire et à temps partiel

## 10. Loisirs, culture et vie communautaire

*Aucun point*

## 11. Service de sécurité incendie

*Aucun point*

## 12. Services techniques et infrastructures

*Aucun point*

**Deuxième période de questions aux citoyens (30 minutes)**

**Parole au Conseil**

**Levée de la séance**