Municipalité des Cèdres

SÉANCE MUNICIPALE
Mardi 10 novembre 2026, 19h
Ordre du jour

1. Ordre du jour
1.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 10 novembre 2026

Première période de questions aux citoyens (15 minutes)

2. Procès-verbal
2.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 13 octobre 2026

3. Affaires financières
3.1 Acceptation des comptes du 15 octobre au 11 novembre 2026

3.2 Paiement de factures, décomptes progressifs et autres :
- 3.2.1 Lessard et Demers - Mécanique de procédé inc. autorisation de paiement du décompte progressif numéro 1 / réhabilitation des trois postes de pompage sanitaire (Daoust, Principale et Sophie)
- 3.2.2 Ali Excavation inc.: dépôt de la recommandation de paiement numéro 3, acceptation de l'avis de changement numéro AC5 et autorisation de paiement du décompte progressif numéro 3 / pavage des rues des Émeraudes et des Rubis
- 3.2.3 Conception PHLP Inc. : autorisation de paiement du décompte progressif numéro 1 - travaux d'aménagement paysager au Pavillon des Bénévoles
- 3.2.4 Lefebvre & Drouin évaluateurs agréés inc. : paiement de la facture numéro F26-035 relative à la production de lettres d'opinions pour divers projets

4. Urbanisme, Environnement et Gestion du territoire
4.1 Commission de protection du territoire agricole : demande d'autorisation pour utilisation autre qu'agriculture – lot 2048392 (1395, montée Chénier)

5. Règlements municipaux
5.1 Avis de motion et dépôt (avec demande de dispense de lecture) du projet de règlement numéro 509-1-2026 modifiant le règlement numéro 509-2024 régissant le déroulement des séances du Conseil municipal de Les Cèdres afin de modifier le lieu où siège le Conseil municipal

5.2 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 291-7-2026 modifiant le règlement de lotissement numéro 291-2007 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008 et ses amendements

5.3 Adoption du projet de règlement numéro 291-7-2026 modifiant le règlement de lotissement numéro 291-2007 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008 et ses amendements

5.4 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement de concordance numéro 304-15-2026 modifiant le Plan d'urbanisme numéro 304-2008 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité aux objectifs du schéma d'aménagement et de développement révisé de 3e génération (SADR3) et aux dispositions du document complémentaire de la MRC de Vaudreuil-Soulanges

5.5 Adoption du projet de règlement de concordance numéro 304-15-2026 modifiant le Plan d'urbanisme numéro 304-2008 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité aux objectifs du schéma d'aménagement et de développement révisé de 3e génération (SADR3) et aux dispositions du document complémentaire de la MRC de Vaudreuil-Soulanges

5.6 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 306-11-2026 modifiant le règlement de construction numéro 306-2008 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.7 Adoption du projet de règlement numéro 306-11-2026 modifiant le règlement de construction numéro 306-2008 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.8 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement de concordance numéro 347-2-2026 modifiant le règlement de dérogations mineures numéro 347-2012 aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008

PEUT ÊTRE MODIFIÉ SANS AUTRE PRÉAVIS

Municipalité des Cèdres

5.9 Adoption du projet de règlement de concordance numéro 347-2-2026 modifiant le règlement de dérogations mineures numéro 347-2012 aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.10 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 395-25-2026 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008 et réviser certaines dispositions

5.11 Adoption du premier projet de règlement numéro 395-25-2026 modifiant le règlement de zonage numéro 395-2016 et ses amendements aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008 et réviser certaines dispositions

5.12 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 488-2-2026 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 488-2022 aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.13 Adoption du projet de règlement numéro 488-2-2026 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 488-2022 aux fins d'assurer la conformité au Plan d'urbanisme numéro 304-2008

5.14 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 553-2026 sur les permis et certificats

5.15 Adoption du projet de règlement numéro 553-2026 sur les permis et certificats

5.16 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 554-2026 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale

5.17 Adoption du projet de règlement numéro 554-2026 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale

5.18 Avis de motion avec demande de dispense de lecture - Règlement numéro 555-2026 sur les usages conditionnels

5.19 Adoption du premier projet de règlement numéro 555-2026 sur les usages conditionnels

6. Affaires municipales

6.1 Politique de travail des brigadiers (ères) scolaires 2026-2029 : adoption

6.2 Politique de reconnaissance de l'ancienneté des employés (es) de la Municipalité des Cèdres : adoption

6.3 Demande de retrait des quotes-parts à la MRC de Vaudreuil-Soulanges pour les programmes des Anges des parcs et des cadets de la Sûreté du Québec – Budget 2027

7. Affaires juridiques et greffe

7.1 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires des membres du Conseil municipal

8. Ressources matérielles

8.1 Laboratoire GS Inc.: octroi d'un mandat additionnel (avenant numéro 1) au mandat de services professionnels pour le contrôle qualitatif des matériaux pour divers projets en 2026-2027

8.2 Les Pavages La Cité B.M. Inc.: octroi du contrat pour le pavage de diverses rues (2026-2027)

8.3 Consultant Blitz inc.: octroi de contrat pour la conception de plans et devis et la surveillance partielle des travaux de construction d'une dalle de béton - projet de patinoire avec bandes permanentes au Parc Optimiste

8.4 Bureau-Tech 2000 inc.: octroi du contrat de location et de service pour cinq photocopieurs de marque Canon C5140 et C3126

8.5 Centre investigation & sécurité Canada inc. : entérinement de l'avenant numéro 1 relatif à la prolongation du mandat pour le service de patrouille et d'application de certains règlements municipaux jusqu'au 1er novembre 2026

8.6 Services Ricova Inc. :

8.6.1 Autorisation de l'avenant numéro 1 - contrat de collecte, transport et disposition des matières organiques pour l'année 2026 avec 3 années optionnelles (2027, 2028 et 2029

PEUT ÊTRE MODIFIÉ SANS AUTRE PRÉAVIS

Municipalité des Cèdres

8.6.2 Renouvellement du contrat de collecte, transport et disposition des matières organiques pour l'année optionnelle 2027

8.7 Construction Émery Paquette Inc. : octroi de contrat pour les travaux de réaménagement de la salle du Conseil à l'hôtel de ville

9. Ressources humaines

9.1 Entérinement de la nomination de chefs d'équipe pour la saison hivernale 2026-2027 / Service des travaux publics

9.2 Entérinement du congédiement de l'employé numéro 380

9.3 Convention collective de travail – Union des employés et employées de service, section locale 800 / employés de voirie : autorisation de signature des lettres d'entente P-6325-2025-02 et P-6325-2025-03

9.4 Embauche de brigadières scolaires
- 9.4.1 Embauche de Julie Courchesne à titre de brigadière scolaire, poste occasionnel à durée déterminée - Service des travaux publics
- 9.4.2 Embauche de Charlène Plante à titre de brigadière scolaire sur appel, poste occasionnel à durée déterminée - Service des travaux publics

9.5 Entérinement d'embauche de journaliers/ouvriers pour la saison hivernale 2026-2027
- 9.5.1 Martin Parent à titre de journalier/ouvrier, poste temporaire à temps plein pour la saison hivernale 2026-2027 - Service des travaux publics
- 9.5.2 Réal Bériault à titre de journalier/ouvrier (chauffeur pour le déneigement), poste temporaire et occasionnel (saison hivernale 2026-2027) - Service des travaux publics

9.6 Entérinement de l'embauche d'Alexane Chevrier à titre de préposée occasionnelle aux prêts à temps partiel - bibliothèque Gaby-Farmer-Denis

9.7 Suspension d'employés :
- 9.7.1 Suspension avec solde de l'employé numéro 21
- 9.7.2 Suspension avec solde de l'employé numéro 337
- 9.7.3 Suspension avec solde de l'employé numéro 317
- 9.7.4 Suspension avec solde de l'employé numéro 84
- 9.7.5 Suspension avec solde de l'employé numéro 48

10. Loisirs, culture et vie communautaire

10.1 Centre de services scolaires des Trois Lacs: autorisation de signature d'un protocole d'entente au partage des installations et équipements scolaires de l'établissement scolaire « École des Canotiers »

11. Service de sécurité incendie

11.1 Demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide financière pour la formation des pompiers et des pompières au ministère de la Sécurité publique

12. Services techniques et infrastructures

Aucun point

Deuxième période de questions aux citoyens (30 minutes)

Parole au Conseil

Levée de la séance

PEUT ÊTRE MODIFIÉ SANS AUTRE PRÉAVIS